



PUG PLAN URBANISTIC GENERAL

comuna

GÎRBOIU

1/3.3

REGLEMENTARI

LEGENDA

- LIMITE
 - LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUȘ
- ZONIFICARE FUNCIONALĂ
 - ZONA CENTRALĂ ȘI ALTE ZONE CU FUNCȚIUNI COMPLEXE DE INTERES PUBLIC
 - ZONA DE LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
 - ZONA UNITĂȚII INDUSTRIALE/UNITĂȚII AGRICOLE
 - ZONA DE PARCURI/COMPLEXE SPORTIVE
 - ZONA TEREN AGRICOL DIN INTRAVILAN ȘI SERE
 - ZONA PADURI ȘI PERDELE DE PROTECȚIE
 - ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ/CIMITIRIE
 - DRUMURI JUDEȚENE
 - STRAZI, ULITE
- REGLEMENTARI
 - ZONA PROTEJATĂ CU VALOARE ISTORICĂ
 - ZONA PROTEJATĂ CU VALOARE PEISAGISTICĂ
 - INTERDICȚIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE (PINA LA ÎNTOCMIRE P.U.D. ȘI P.U.Z.)
 - PROPUNERE AMENAJARE INTERSECȚII

● BILANT TERITORIAL

ZONE FUNCIONALE	ha	%
I. ZONA CENTRALĂ ȘI ALTE ZONE CU FUNCȚIUNI COMPLEXE DE INTERES PUBLIC	2,50	3,37
II. ZONA DE LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	66,53	89,60
III. ZONE UNITĂȚII INDUSTRIALE ȘI AGRICOLE din care: • unități industriale • unități agricole	0,05	0,07
IV. ZONA DE PARCURI, RECREERE, TURISM	0,95	1,28
V. ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ	0,60	0,81
VI. ZONE CU DESTINAȚII SPECIALE ȘI DE ECHIPARE TERITORIALĂ din care: • cai de comunicații rutiere • cai ferate	3,12	4,20
VII. ALTE ZONE (terenuri neconstruibile, ape, etc.)	0,50	0,67
TOTAL TERITORIUL INTRAVILAN PROPUȘ	74,25	100,00

2	1/3	NUMĂR UNITĂȚI TERITORIALĂ DE REFERINȚĂ	POT. 1 PROCENT DE OCUPARE A TERENULUI CĂT. 1 COEFICIENT DE UTILIZARE A TERENURILOR
---	-----	--	--

DIRECTOR	ing. HAIDUC A.	SEF PROIECT	ingh. BOTA M.	PROCONSAL S.A. - ZALAU -	PLAN URBANISTIC GENERAL SAT CĂLĂCEA	PLANSĂ	4
CALITATEA	NUMELE	SEMNATURA	SCARA	1:5000	REGLEMENTARI	No. planșă 25-11/90	
SEF COLECTIV	ingh. ANGELESCU N.	DESENAT	ALB	VERIFICAT	ingh. VIRAG E.	ECONOMAT. REG. 6.00. 0.1.9. NR.	